



ISTITUTO TECNICO AREONAUTICO "A.FERRARIN" – CATANIA

Anno Scolastico 2013 – 2014

Programma di Diritto svolto nella Classe III sezione F

Prof.ssa Maddalena Ciancio

IL CONTRATTO IN GENERALE

Fatti, atti e negozi giuridici
La nozione di contratto
Gli elementi essenziali del contratto
Gli elementi accidentali del contratto
La rappresentanza
L'autonomia contrattuale
La classificazione dei contratti

FORMAZIONE E CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Il procedimento di formazione. La fase eventuale delle trattative
La conclusione del contratto. La fase necessaria della proposta e dell'accettazione
I contratti per adesione
Il contratto preliminare
L'efficacia del contratto tra le parti e rispetto ai terzi

INVALIDITA' DEL CONTRATTO

L'invalidità del contratto in generale
La nullità
L'annullabilità
La rescindibilità
La risoluzione
La riserva mentale e la simulazione (cenni)

I SINGOLI CONTRATTI

Il contratto di compravendita
Effetti della compravendita tra le parti
Il contratto di locazione
Il contratto di mandato
Il contratto di mutuo
Il contratto di comodato
La permuta
Il trasporto
Il contratto di assicurazione

I CONTRATTI ATIPICI

Il leasing
Il factoring
Il franchising

I DIREALI IN GENERALE E LA PROPRIETA'

La definizione di diritto soggettivo, patrimoniale e non patrimoniale, reale e di obbligazione
I caratteri dei diritti reali
La classificazione dei diritti reali
Nozione e contenuto
Funzione individuale e sociale della proprietà
Limiti del diritto di proprietà
Modi di acquisto della proprietà
Tutela della proprietà

LA COMUNIONE E IL CONDOMINIO

Domanda e offerta di lavoro
La disoccupazione
Le politiche anticicliche

I DIRITTI REALI SULLA COSA ALTRUI

I diritti di godimento in generale
La superficie
L'enfiteusi
L'usufrutto
L'uso e l'abitazione
Le servitù prediali
I diritti di garanzia

IL POSSESSO

Nozione ed elementi del possesso
Vicende del possesso
Specie di possesso
Effetti del possesso
Tutela del possesso

Testo adoperato:

TRASPORTI, LEGGI E MERCATI a cura di Alessandra Avolio - Casa Editrice Simone.
Volume unico

Letto, approvato e sottoscritto in classe dagli alunni:

.....
.....

Catania, _____

L'Insegnante